

**ZARZĄDZENIE Nr 12.2024**  
**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 18 stycznia 2024 r.**

**w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomość stanowiącą  
własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162, 1890, 2029), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463,1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. 2023 r. poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693, 1872), w związku z Decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr 22/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 08 sierpnia 2023 roku (znak sprawy IR-III.7820.13.2023.3) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Gmina Złotów zrzeka się w całości odszkodowania, przysługującego jej w wysokości 1190,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto dziewięćdziesiąt złotych 00/100), z tytułu przejęcia przez Województwo Wielkopolskiego w drodze ostatecznej decyzji Decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr 22/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 08 sierpnia 2023 roku (znak sprawy IR-III.7820.13.2023.3), części nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1Z/00052402/8, oznaczonej ewidencyjnie:

- 1) dz. nr 9/1 obręb Błękwit, o powierzchni 0,0004 ha,
- 2) dz. nr 9/4 obręb Błękwit, o powierzchni 0,0024 ha,
- 3) dz. nr 15/4 obręb Błękwit, o powierzchni 0,0021 ha.

**§2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Uzasadnienie**  
**do ZARZĄDZENIA Nr 12.2024**  
**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 18 stycznia 2024 r.**

**w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości stanowiącą  
własność Gminy Złotów**

Dnia 08 sierpnia 2023 roku Wojewoda Wielkopolski wydał decyzję 22/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na Rozbudowa DW 189 Złotów – Błękwit w zakresie budowy ścieżki rowerowej. Zgodnie z ustaleniami decyzji działki nr 9/1, 9/4, 15/4 obręb Błękwit, stanowiące własność Gminy Złotów, przeszły na własność Województwa Wielkopolskiego.

Wnioskiem z dnia 04 października 2023 r., Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, zwrócił się Wójta Gminy Złotów o zrzeczenie się odszkodowania za ww. części nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego, mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości. Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania składa się do organu wydającego decyzję ustalającą wysokość odszkodowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Przenosząc powyższe na grunt niniejszej sprawy, stwierdzić należy, że rezygnacja z odszkodowania przysługującego Gminie Złotów jest uzasadniona interesem społecznym, ponieważ realizowana inwestycja odpowiada na potrzeby mieszkańców Gminy, a budowa ścieżki rowerowej łączącej miejscowość Błękwit z miastem powiatowym Złotów, przyczyni się do ułatwienia komunikacji i poprawy bezpieczeństwa jej użytkowników.

Gmina Złotów, od kilku lat eksponowała zainteresowanie powstaniem ww. inwestycji, ze względu na zarejestrowane zdarzenia drogowe na trasie DW 189 Złotów – Błękwit, w tym w szczególności te ze skutkiem śmiertelnym. Wobec powyższego, niezasadnym byłoby podnoszenie kosztów realizacji tej inwestycji o odszkodowanie za ww. część nieruchomości, które wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego, przysługiwałyby Gminie Złotów w wysokości 1190,00 zł.

Biorąc pod uwagę wpływ realizowanej inwestycji na poprawę układu transportowego oraz bezpieczeństwa na drodze, zrzeczenie się ww. odszkodowania jest w pełni uzasadnione.